

のセット価格は324万円程度の予定。給湯器単体では135万円前後となる。

光熱費は一般的な4人家族の場合、年間最大約24万円節約できるとみている。二酸化炭素(CO₂)

の排出量も従来の「エコキュート」に比べ、年間約4割抑制できる見込みという。

工務店破綻でも完成保証

信託口座に請負代金

サムシング

大証ヘラクレス上場で地盤改良事業のサムシングホールディングスは工務店やビルダーなどが経営破綻しても、住宅の完

成を保証する新たなサービスを開始する。サムシングホールディングスの子会社が管理評価する工事の進捗を定期的に監視し、工務店やビルダーに支払う仕組みだ。新サー

ビスの名称は「住まいのガード」。不動産市況の悪化から建設・不動産業者の経営破綻が多いが、今回のサービスを使えば、施主が二重払いのリスクを負わなくても済む。

万一、工務店などが破綻した場合は、子会社のGIR（東京・中央、青木宏社長）が指定して与信基準をクリアしたバックアップビルダーが仕事を引き継ぎ、完成させる。